

23 NOV 2021

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN QUINTIN, B.C.A. 23 DE NOVIEMBRE DE 2021 CALCOMANIA XXXXX
LICENCIA DE OBRA CLAVE CATASTRAL VG-055-223 No. DE LICENCIA LC-FM/09/2021

I.- DATOS GENERALES

COMISION DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE FECHA 22 NOVIEMBRE DE 2021 Y EN VIRTUD DE HABER CUMPLIDO
CON LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS II-1 Y II-2 DEL REGLAMENTO DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA
CALIFORNIA, SE LE CONCEDE LICENCIA PARA CONSTRUIR DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES
APROBADAS POR ESTA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO
AMBIENTE RESPECTO AL LOTE: FRACC. C-VII DE LA MANZANA No.: 103 CALLE O AVENIDA:
PRIMERA No. S/N DE LA COL. O FRACC.: SAN QUINTIN
DEL CUAL CUENTA CON EL USO DE SUELO PARA: CONSTRUCCION DE CISTERNA Y FOSA SEPTICA
CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE: 34.26 M². VOLUMEN DE FOSA SEPTICA DE: 13.84 M³
Y EN UN TERRENO CON SUPERFICIE DE: 1,700.00 M².

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA Y/O DISEÑO:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784
PROYECTO ESTRUCTURAL:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784
ELECTRICO – MECANICO:	N/A	REGISTRO No.:	N/A
DIRECTOR DE OBRA:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEAN:

CIMENTACIÓN:	LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2	PISOS:	LOSA DE CONCRETO
ESTRUCTURA:	BLOCK COMUN CON CELDAS COLADAS	ENTREPISO(S):	N/A
MUROS:	BLOCK COMUN	TECHO(S):	LOSA DE CONCRETO
INSTALACIÓN ELECTRICA:		INSTALACIÓN DE GAS:	N/A
INSTALACIÓN HIDRAULICA:	--	INSTALACIÓN SANITARIA:	--
INSTALACIONES ESPECIALES:	N/A	INSTALACIONES TELEFONICA Y REDES:	N/A

PLANTA BAJA: PLANTA ALTA: MEZZANINE: SOTANO: OTROS:

IV.- AUTORIZACIÓN

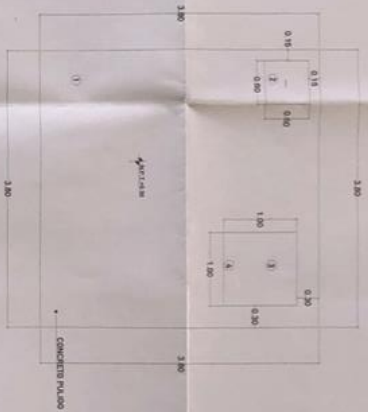
ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR EL TERMINO DE: 270 DIAS A PARTIR DE ESTA FECHA TERMINADO Y, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARA SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN, Y UNA VEZ TERMINADA LA OBRA DEBE SOLICITAR PERMISO DE OCUPACIÓN, Y TERMINACIÓN DE OBRA, ADEMAS DEBERA COLOCAR EN LA OBRA, UNA MANTA O CON LOS DATOS DE LA MISMA, DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS SEGÚN RECIBO OFICIAL: - DE FECHA - POR LA SUMA DE \$ 0.00 PESOS M.N.

- SE EMITE LA PRESENTE SIN PERJUICIO DE LO QUE DETERMINEN OTRAS AUTORIDADES EN EL AMBITO DE SU COMPETENCIA, QUIENES DETERMINARAN LAS DIVERSAS AUTORIZACIONES Y PERMISOS QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACION DE LAS ACTIVIDADES DE LA OBRA.
- SE EMITE LA PRESENTE CON LA CONDICIONANTE DE SUBSANAR LAS OBSERVACIONES QUE SE LE HICIERON LLEGAR POR ESCRITO.



ESPECIFICACIONES DE CISTERNA

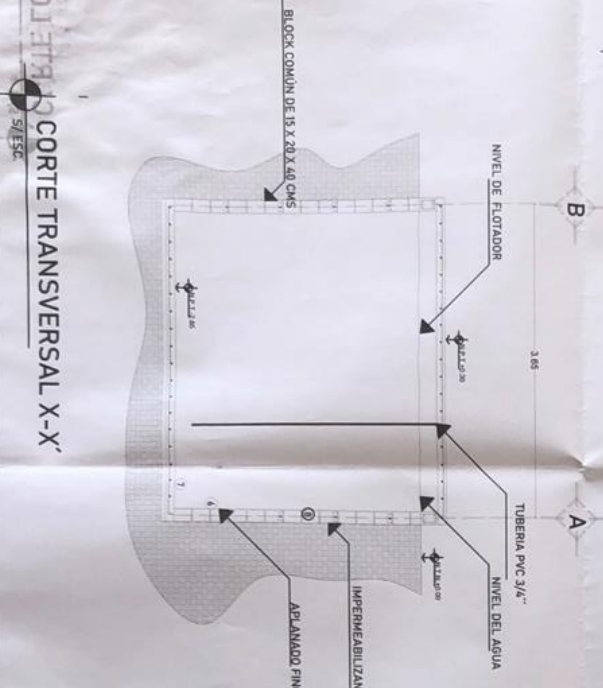
- 1 LOMA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR, A BASE DE CONCRETO F-C-200 KG/CM³ CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRADO MARCA FESTGARD O SIMILAR REFORZADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM EN AMBOS SENTIDOS.
- 2 TAPA DE CISTERNA DE 0.60 X 0.60 M, ELABORADA CON ANILLO PERIMETRAL DE 1"1/4" X 1/8" Y VARILLA DEL NO.3 A CADA 10 CM, A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F-C-200 KG/CM³.
- 3 REGISTRO DE BOMBAS DE 1.00 X 1.00 X 1.60 M A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F-C-200 KG/CM³ CADA UNO DE LOS CUALES DEBE SER REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 16X15 CM ARMADA A CADA 20 CM DEL NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM. LOMA MACIZA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F-C = 200 KG/CM³ ARMADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM EN AMBOS SENTIDOS.
- 4 PUERTA DE REGISTRO DE BOMBAS DE 0.70 X 1.60 M/A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F-C-200 KG/CM³ REFORZADA CON 4 VARILLAS DE 16X15 CM Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM. TUBO INTERMEDIO DE 5/4" X 1/8" LAMINA DEL NO.18.
- 5 ESCALERA MARINA A BASE DE TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE DE 2" CON ESCALONES A CADA 20 CM, REFORZADA CON 4 VARILLAS DE 16X15 CM Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM. PLACA DE ACERO A-98 DE 2".
- 6 APLAMADO EN MURD, CASTILLOS Y CADENAS CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:3, A PLAZO Y REGUA ACABADO FLOTADO FINO.
- 7 LOSA DE CIMENTACION DE 10 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO F-C-200 KG/CM³ CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRADO MARCA FESTGARD O SIMILAR REFORZADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM EN AMBOS SENTIDOS CON UNA PENDIENTE DEL 1%.
- 8



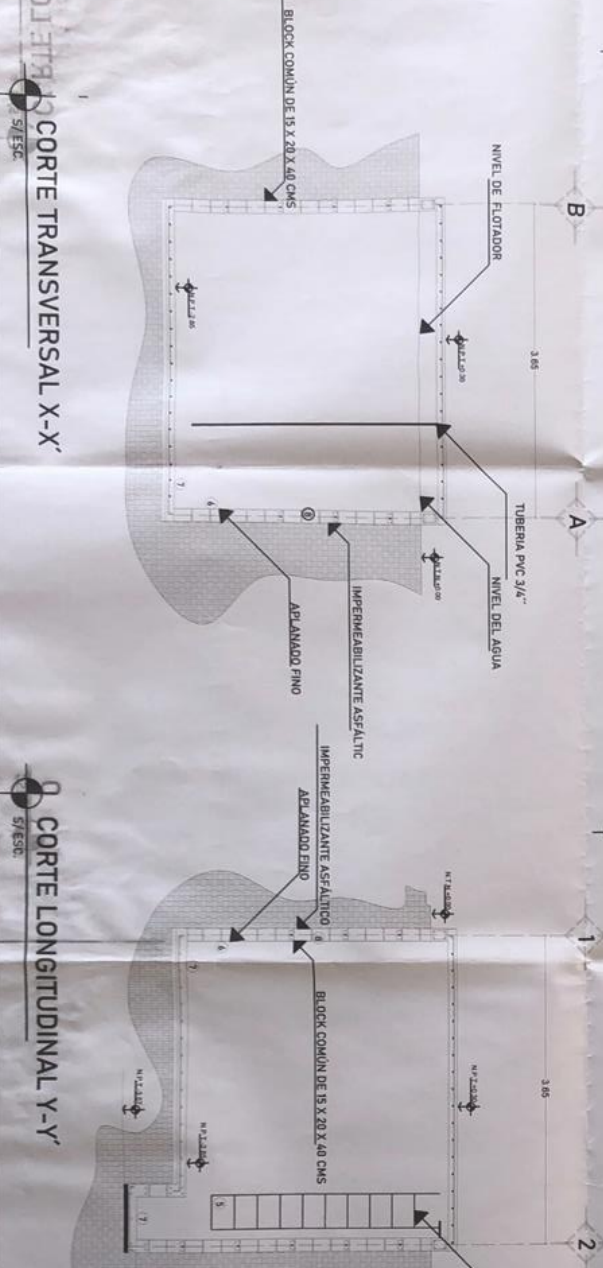
PLANTA DE CONJUNTO



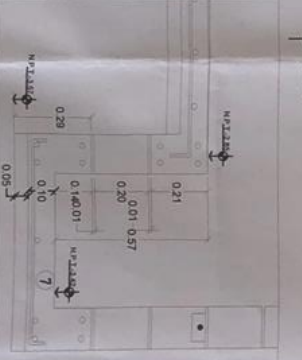
PLANTA ARQUITECTÓNICA



CORTE LONGITUDINAL Y-Y'



DETALLE DE CARCAMO



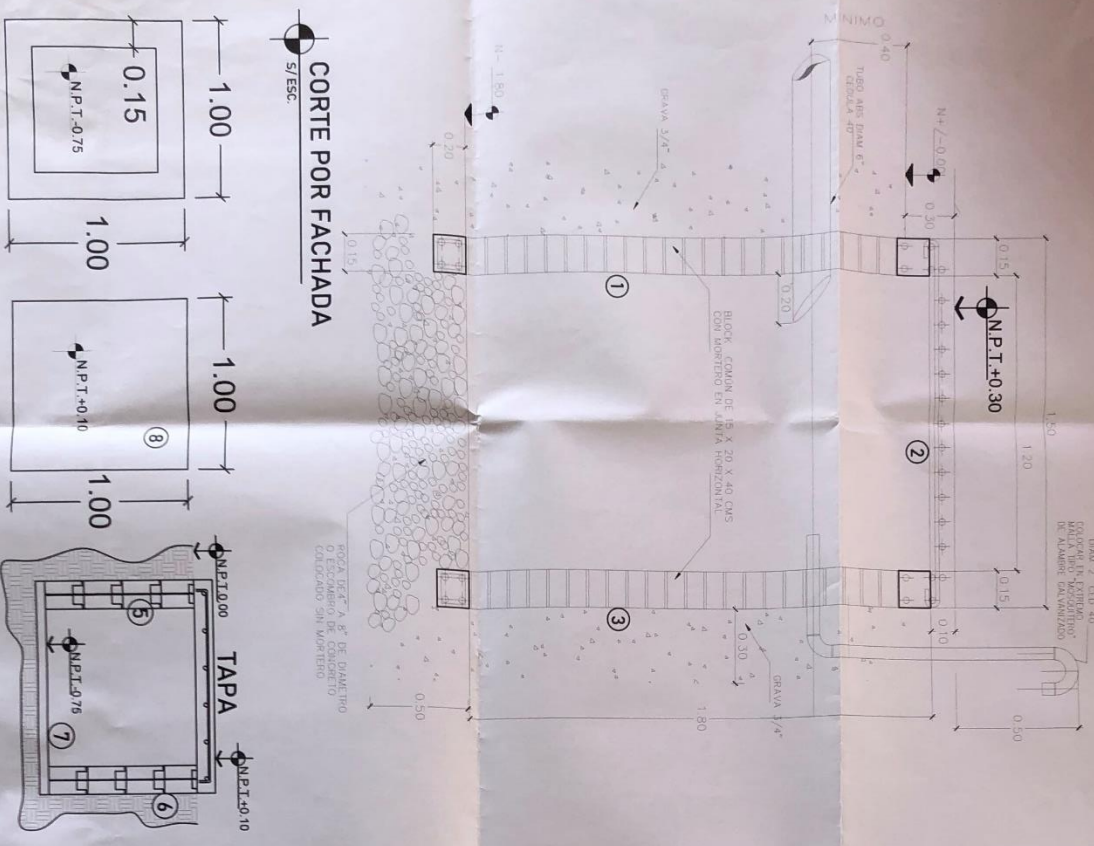
PROYECTO
CISTERNA
DISEÑO DE LA UNIDAD DE CONCRETO
DE FONDO PARA ELABORAR
EL PRESUPUESTO

PROYECTO
DISEÑO DE LA UNIDAD DE CONCRETO
DE FONDO PARA ELABORAR
EL PRESUPUESTO

Propietario:	Industria Mexicana, S. de C.V.
Proyecto:	CALLE TIBURCIO S/A
Colonia:	PRIC, SAN GABRIEL
Ubicación:	MEXICO D.F. QUINTA
Fecha de Emisión:	14/04/02
Elaborado por:	Arquitecto
Revisado por:	Arquitecto
Calificación:	Arquitecto
Fecha:	14/04/02
Escala:	1:200 (OBRAS)
Hoja:	1/4

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS Y CORTES ESTRUCTURALES E INSTALACIONES

1/4



ESPECIFICACIONES DE POZO

1 MURO DE BLOQUE HUECO 15x20x40 ASENTADO CON MORTERO CEMENTOCARENA A BASE DE TODAS LAS CELDAS COLADAS A BASE DE CONCRETO F.C=240 KGC/M² REFORZADO CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS.

2 LOSA MAGCZA DE 10 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO F.C=200 KGC/M² REFORZADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS.

3 APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE FESTER VAPORTITE 550^o O SIMILAR EN MURO EXTERIOR A DOS MANOS.

4 TAPA DE REGISTRO DE 0.60 X 0.60 M. ELABORADA CON ANGULO PERIMETRAL DE 1/4\"/>

5 REGISTRO SANITARIO DE 1.0 X 1.0 X 0.8 M. A BASE DE BLOQUE COMUN DE 15x20x40 CM CON TODAS LAS CELDAS COLADAS CON CONCRETO F.C = 200 KGC/M² HECHO EN OBRA.

6 APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE MARCA FESTER VAPORTITE 550^o O SIMILAR EN MURO EXTERIOR. FIRME DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR.

7 PLANTILLA DE 8 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO F.C = 100 KGC/M².

8 TAPA DE REGISTRO SANITARIO DE 1.0 X 1.0 M. ELABORADA CON ANGULO PERIMETRAL DE 1/4\"/>

CMFSA
CORPORACION MULTISERVICIOS
S.A. DE ECONOMIA MIXTA

PROYECTO
POZO DE ABSORCION
SECTOR REGISTRO DE CONCRETO
DE SERVICIOS MUNICIPALES
E INGENIERIA

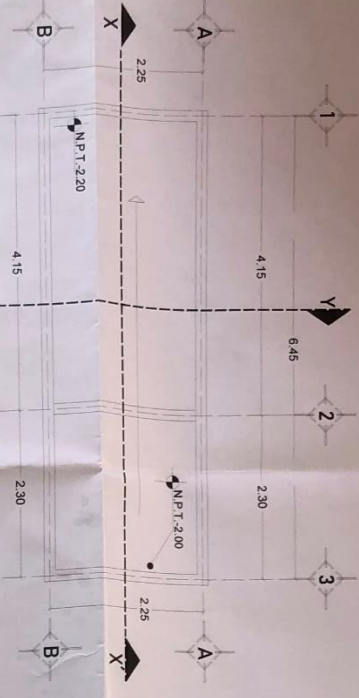
Financ: Por la Direccion
DISEÑADO POR: ING. CELIA GONZALEZ
DIRECCION DE SERVICIOS MUNICIPALES
& INGENIERIA

Proyectado:	Ing. CELIA GONZALEZ	Dirección de Servicios Municipales y Obras Públicas
Diseñado:	ING. CELIA GONZALEZ	Dirección de Servicios Municipales y Obras Públicas
Colocado:	ING. CELIA GONZALEZ	Dirección de Servicios Municipales y Obras Públicas
Supervisado:	ING. CELIA GONZALEZ	Dirección de Servicios Municipales y Obras Públicas
Fecha:	22/NOV/2021	Escala:
No. de Proyecto:	1444 M2	Fecha:

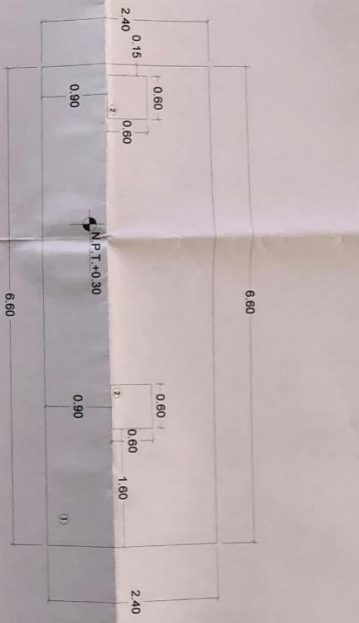


PLANTAS
ARQUITECTONICAS
FACHADAS Y CORTES
ESTRUCTURALES E INSTALACIONES

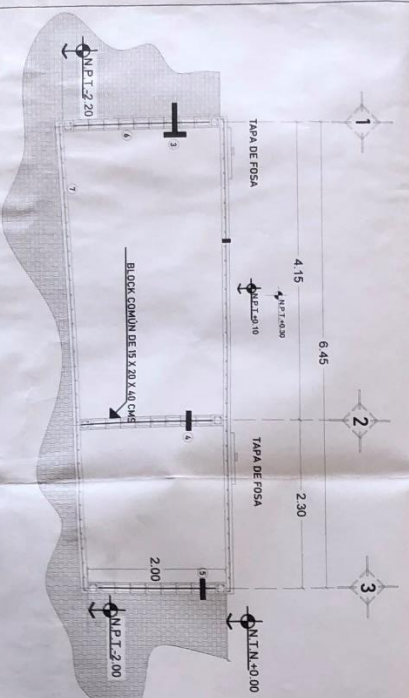
2/3



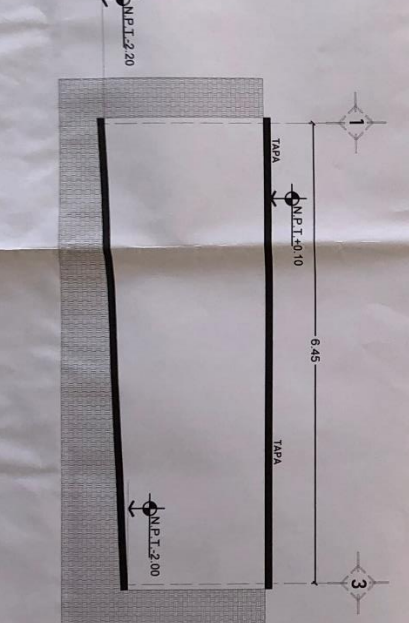
PLANTA ARQUITECTÓNICA
S/ESC.



PLANTA DE CONJUNTO
S/ESC.



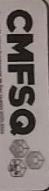
CORTE POR FACHADA
S/ESC.



FACHADA PRINCIPAL
S/ESC.

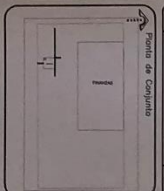
ESPECIFICACIONES DE FOSA SEPTICA

- ① LOSA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO F.C.=200 KG/CM², REFORZADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS.
- ② TAPA DE REGISTRO DE 0.60 x 0.60 M, ELABORADA CON ANGULO PERIMETRAL DE 1 1/4" x 1/8" Y VARILLA DEL NO.3 A CADA 15 CM. A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F.C.=200 KG/CM².
- ③ SALIDA DE AGUAS NEGRAS POR MEDIO DE TUBERIA ABS A EL POZO DE ABSORCION
- ④ PASO DE AGUAS NEGRAS POR MEDIO DE TUBERIA ABS 6" A EL POZO DE ABSORCION.
- ⑤ ENTRADA DE AGUAS NEGRAS POR MEDIO DE TUBERIA ABS 6"
- ⑥ MURO DE BLOCK HUECO 15x20x40 ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CON TODAS LAS CELDAS COLADAS A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F.C.=250 KG/CM², REFORZADO VERTICALMENTE CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 40 CM.
- ⑦ LOSA DE CIMENTACION DE 10 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO F.C.=200 KG/CM², REFORZADA CON VARILLA DEL NO.3 A CADA 20 CM.



PROYECTO
FOSA SEPTICA
SERVICIO DE LA PERIFERIA DE COMISION DE SERVICIOS PUBLICOS Y MANEJO AMBIENTAL

Propietario:
DANIEL BARRERA, MANUELA DE SU ALBA
Diseño: CALE MARIN, VIVIAN
Cálculo: INEC, DAN BARRERA
Delegación: MUNICIPIO SAN GUILLERMO
Lugar y Manera: FINCA C-48 UZ, 103
Superficie de Terreno: 1,700.00 M²
Superficie de Construcción: 14.44 M²
Fecha Proyectada y Firmada: 22/NOV/2021
Diseñador: DANIEL BARRERA
Cálculo: DANIEL BARRERA
No. de Proyecto: 794
Céd. Profesional: 994494
Folio: 22/NOV/2021
No. de Registro/Boleta: []
Fecha: []



PLANTAS ARQUITECTONICAS FACHADAS Y CORTES ESTRUCTURALES E INSTALACIONES
3/3

