

23 NOV 2021

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN QUINTÍN, B.C.A. 23 DE NOVIEMBRE DE 2021 CALCOMANIA XXXXX
LICENCIA DE OBRA CLAVE CATASTRAL VG-055-223 No. DE LICENCIA LC-FM/11/2021

I.- DATOS GENERALES

COMISION DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE FECHA 22 NOVIEMBRE DE 2021 Y EN VIRTUD DE HABER CUMPLIDO
CON LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS II-1 Y II-2 DEL REGLAMENTO DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA
CALIFORNIA, SE LE CONCEDE LICENCIA PARA CONSTRUIR DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES
APROBADAS POR ESTA DIRECCION DE ADMINISTACION URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO
AMBIENTE RESPECTO AL LOTE: FRACC. C-VII DE LA MANZANA No.: 103 CALLE O AVENIDA:
PRIMERA No. S/N DE LA COL. O FRACC.: SAN QUINTIN
DEL CUAL CUENTA CON EL USO DE SUELO PARA: CONSTRUCCION DE CUARTO DE MAQUINAS
CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE: 14.44 M². VOLUMEN DE FOSA SEPTICA DE: 13.84 M³
Y EN UN TERRENO CON SUPERFICIE DE: 1,700 M².

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA Y/O DISEÑO:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784
PROYECTO ESTRUCTURAL:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784
ELECTRICO – MECANICO:	N/A	REGISTRO No.:	N/A
DIRECTOR DE OBRA:	ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS	REGISTRO No.:	784

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEAN:

CIMENTACIÓN:	LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2	PISOS:	LOSA DE CONCRETO
ESTRUCTURA:	BLOCK COMUN	ENTREPISO(S):	N/A
MUROS:	BLOCK COMUN	TECHO(S):	BARROTE 2"X 4" Y TRIPLAY
INSTALACIÓN ELECTRICA:		INSTALACIÓN DE GAS:	N/A
INSTALACIÓN HIDRAULICA:	--	--	ABS 2" Y 6"
INSTALACIONES ESPECIALES:	N/A	INSTALACIONES TELEFONICA Y REDES:	N/A

PLANTA BAJA: PLANTA ALTA: MEZZANINE: SOTANO: OTROS:

IV.- AUTORIZACIÓN

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR EL TERMINO DE: 270 DIAS A PARTIR DE ESTA FECHA TERMINADO Y, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARA SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN, Y UNA VEZ TERMINADA LA OBRA DEBE SOLICITAR PERMISO DE OCUPACIÓN, Y TERMINACIÓN DE OBRA, ADEMAS DEBERA COLOCAR EN LA OBRA, UNA MANTA O CON LOS DATOS DE LA MISMA, DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS SEGÚN RECIBO OFICIAL: - DE FECHA - POR LA SUMA DE \$ 0.00 PESOS M.N.

- SE EMITE LA PRESENTE SIN PERJUICIO DE LO QUE DETERMINEN OTRAS AUTORIDADES EN EL AMBITO DE SU COMPETENCIA, QUIENES DETERMINARAN LAS DIVERSAS AUTORIZACIONES Y PERMISOS QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACION DE LAS ACTIVIDADES DE LA OBRA.
- SE EMITE LA PRESENTE CON LA CONDICIONANTE DE SUBSANAR LAS OBSERVACIONES QUE SE LE HICIERON LLEGAR POR ESCRITO.

23 NOV 2021
DESIGNADO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO,
ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

ARQ. ALEJANDRO MONTELONGO FONSECA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN

CMFSQ
Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO,
ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE