

23 NOV 2021

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN QUINTÍN, B.C. A 23 DE NOVIEMBRE DE 2021 CALCOMANIA XXXXX
LICENCIA DE OBRA CLAVE CATASTRAL No. DE LICENCIA LC-FM/08/2021

I.- DATOS GENERALES

COMISION DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA
EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE FECHA 22 NOVIEMBRE DE 2021 Y EN VIRTUD DE HABER CUMPLIDO
CON LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS II-1 Y II-2 DEL REGLAMENTO DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA
CALIFORNIA, SE LE CONCEDE LICENCIA PARA CONSTRUIR DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES
APROBADAS POR ESTA DIRECCION DE ADMINISTACION URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO
AMBIENTE RESPECTO AL LOTE: 021 DE LA MANZANA No.: 007 CALLE O AVENIDA:
BLVD. GRAL. RODOLFO SANCHEZ No. DE LA COL. O FRACC.: CACHANILLA
TABOADA Y AV. TUJUANA
DEL CUAL CUENTA CON EL USO DE SUELO PARA: CONSTRUCCION DE ESTANCIA INFANTIL
CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE: 100 M². VOLUMEN DE FOSA SEPTICA DE: LTS
Y EN UN TERRENO CON SUPERFICIE DE: 1000 M².

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA Y/O DISEÑO:	ING. RAFAEL A. GASCA SANTANA	REGISTRO No.:	262
PROYECTO ESTRUCTURAL:	ING. RAFAEL A. GASCA SANTANA	REGISTRO No.:	262
ELECTRICO – MECANICO:	N/A	REGISTRO No.:	N/A
DIRECTOR DE OBRA:	ING. RAFAEL A. GASCA SANTANA	REGISTRO No.:	262

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEAN:

CIMENTACIÓN:		PISOS:	
ESTRUCTURA:		ENTREPISO(S):	N/A
MUROS:		TECHO(S):	VIGAS DE MADERA
INSTALACIÓN ELECTRICA:		INSTALACIÓN DE GAS:	N/A
INSTALACIÓN HIDRAULICA:		INSTALACIÓN SANITARIA:	
INSTALACIONES ESPECIALES:	N/A	INSTALACIONES TELEFONICA Y REDES:	N/A

PLANTA BAJA: PLANTA ALTA: MEZZANINE: SOTANO: OTROS:

IV.- AUTORIZACIÓN

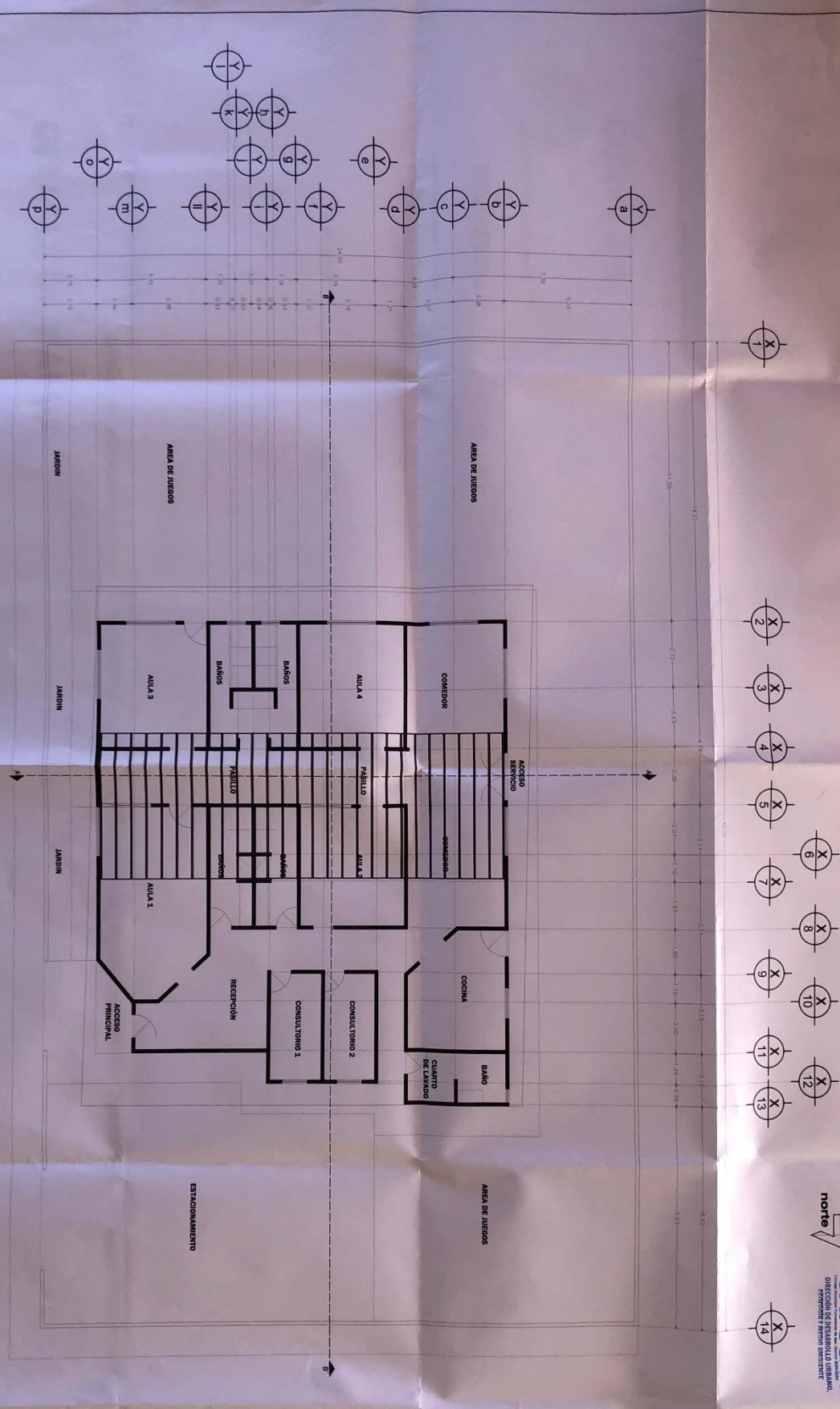
ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR EL TERMINO DE: 270 DIAS A PARTIR DE ESTA FECHA TERMINADO Y, SI NO FUERA RENOVADA,
SE MANDARA SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN, Y UNA VEZ TERMINADA LA OBRA DEBE SOLICITAR PERMISO DE OCUPACIÓN,
Y TERMINACIÓN DE OBRA, ADEMAS DEBERA COLOCAR EN LA OBRA, UNA MANTA O CON LOS DATOS DE LA MISMA, DERECHOS
DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS SEGÚN RECIBO OFICIAL: - DE FECHA - POR LA SUMA
DE \$ 0.00 PESOS M.N.

SE EMITE LA PRESENTE SIN PERJUICIO DE LO QUE DETERMINEN OTRAS AUTORIDADES EN EL AMBITO DE SU COMPETENCIA,
QUIENES DETERMINARAN LAS DIVERSAS AUTORIZACIONES Y PERMISOS QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACION DE LAS
ACTIVIDADES DE LA OBRA.

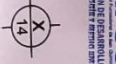
23 NOV 2021
DES PACHAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO,
ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

ARQ. ALEJANDRO MONTELONGO FONSECA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE
CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTÍN

CMFSQ
Concejo Municipal Fundacional de San Quintín 2020-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO,
ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE



CMFSO
 23 MAR 2021
ESPECIMEN
 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO,
 PROYECTOS Y OBRAS MUNICIPALES



CMFSO
 PROYECTO
ESTANCIA INFANTIL
 SITIO DE LA UBICACION DE COMEDOR
 DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
 E INFRAESTRUCTURA

Proprietario: Concejo Municipal, Municipios de San Juan
 Dominio: BOULVARD RICARDO SANCHEZ MORALES
 Catastro: L180 NUEVO MUNICI
 Delegado: MUNICIPIO SAN JUAN
 Uda y Muestra: Don Carlos
 Significado de Terreno: Superficie a Construir
 Fecha Proyectada: 17/03/2021
 Director de Obra: *[Firma]*
 Licencia: *[Firma]*
 Céd. de Trámite: 2021/03/17/015
 Del Estado: *[Firma]*
 Fecha: 27/03/2021
 Escala:

No. Proyecto/serie	Fecha	Escala	Fecha
	27/03/2021		

Oficina de Licenciamiento
 Municipalidad

PLANTAS
 ARQUITECTONICAS

1/2

CMFSQ S.A. SUCURSAL
SOLIS DE LA PEREGRINA DE COMUNA
DE SAN ANTONIO DE LOS BAÑOS
E INDEPENDENCIA

Proyecto:
Obras nuevas, reparaciones de sus obras

Ubicación:
BOLSONES BUZOS SANCOS 109000

Cobertura:
LADO SUR DEL TERRENO

Diseñador:
MANCOSO S.A. QUINIA

Lugar y Materiales:
Casi Clásico

Superficie de Terreno: Superficie a Construir

Plano Propuesto y Firmado por:
Ing. Civil
GISELA SANCOS

No. de Proyecto:
168-3-385

Fecha:
22/NOV/2011

Cod. Estadio:
56-414/12

Escala:
-

No. de Revisiones/Plano:
-

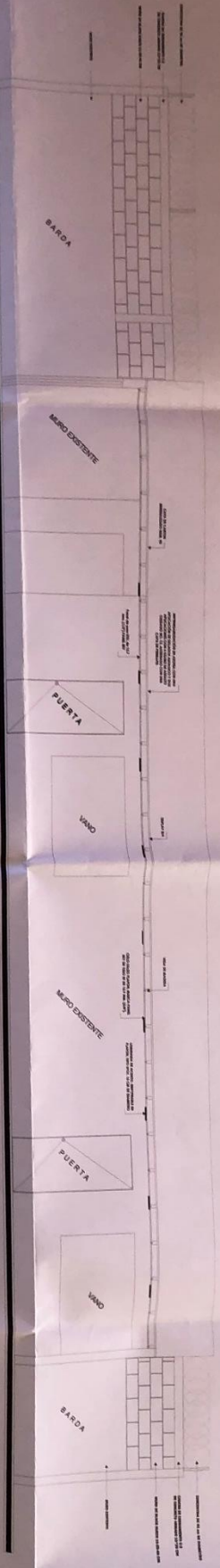
Fecha de Emisión:
-

Prova de Conformación

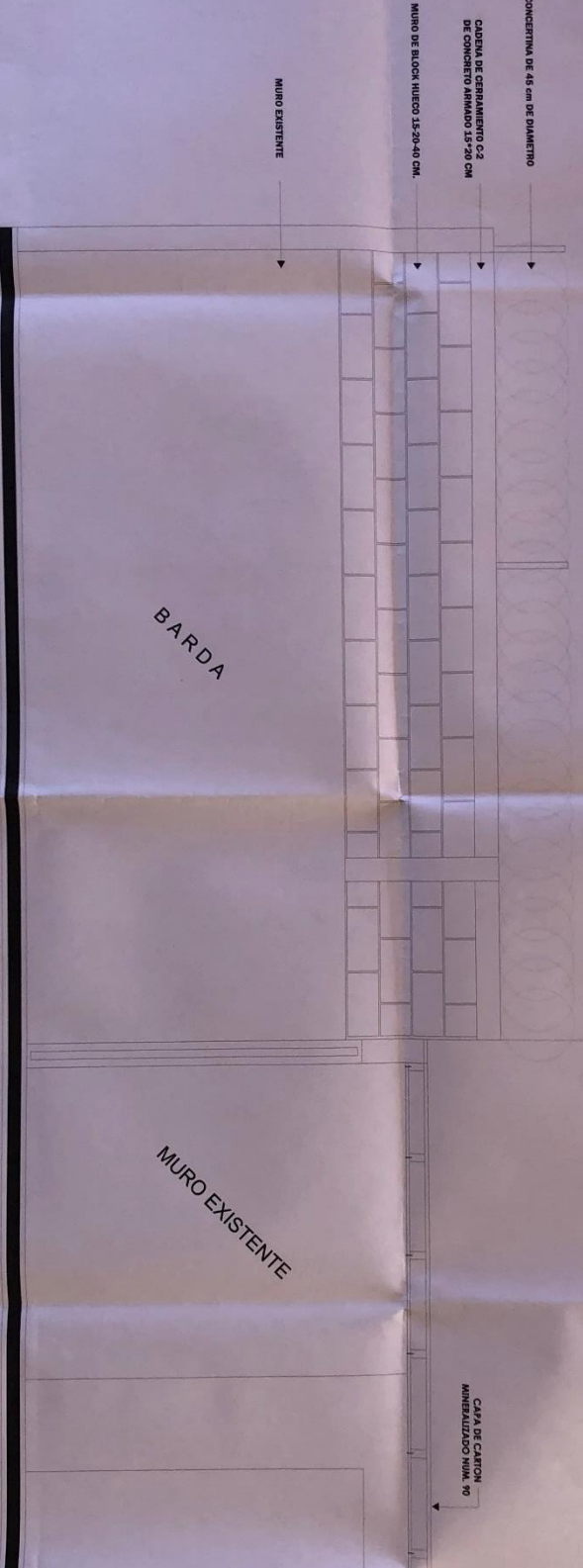
Control de Inspección
Autorizada

CORTES

2/12



CORTE A-A



DETALLE DE BARDA