



PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PARTE EL EJECUTIVO ESTATAL POR CONDUCTO DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN. POR SUS SIGLAS CMFSQ A QUIEN SE LE DENOMINARA LA CONTRATANTE REPRESENTADO POR EL C. JORGE ALBERTO LÓPEZ PERALTA, EN SU CARÁCTER DE CONCEJAL PRESIDENTE Y POR LA OTRA PARTE CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS, EN LO SUCECIVO "EL CONTRATISTA" A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINA LAS PARTES, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES:

### I.-LAS PARTES DECLARAN:

I.1.-QUE CON FECHA **10 DE DICIEMBRE DE 2021**, CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **SPMI-FORTAMUN-AD-001-21**, CUYO OBJETO QUEDÓ ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL MISMO Y QUE CONSISTE EN:

"INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCCIÓN" FRACCIONAMIENTO DE SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.

I.2.- QUE EL IMPORTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **SPMI-FORTAMUN-AD-001-21** DE FECHA DEL **10 DE DICIEMBRE DE 2021**, REFERIDO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, QUEDO ESTABLECIDO EN LA **CLAUSULA SEGUNDA** DEL MISMO, Y QUE ES POR EL MONTO TOTAL DE:

POR UN IMPORTE DE:

**\$ 134,991.26** (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.), INCLUYE EL 8% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

DESGLASADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

**SIN IVA \$ 124,991.90** (CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 90/100 M.N.)

**IVA \$ 9,999.36** (NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N)

I.3.- QUE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DESCRITO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, SE ESTABLECIÓ EN LA **CLÁUSULA TERCERA** DE DICHO CONTRATO, MISMO QUE MEDIANTE EL **CONVENIO DE DIFERIMIENTO** DE FECHA **03 DE ENERO DE 2022** LAS PARTES ACORDARON MODIFICARLO FIJANDOCE UN PLAZO DE **18 (DIECIOCHO) DÍAS NATURALES**, OBLIGÁNDOCE EL **CONTRATISTA** A INICIAR LOS TRABAJOS EN FECHA **31 DE DICIEMBRE DE 2021** Y A CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DIA **17 DE ENERO DE 2022**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA APROBADO, Y QUE OBRA ANEXO AL REFERIDO CONTRATO.

I.4.- QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, Y EL **DICTAMEN TÉCNICO** DE FECHA **10 DE FEBRERO DE 2022** QUE FUNDA Y MOTIVA LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE CONVENIO, LA **CONTRATANTE** Y EL **CONTRATISTA** HAN DETERMINADO LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL TIEMPO DEL CONTRATO PRINCIPAL IDENTIFICADO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, COMO CONSECUENCIA LA **ESPERA DE TERMINACION DE CISTERNA ALUDIDOS** EN EL DICTAMEN REFERIDO, DE CONFORMIDAD CON EL **PRESUPUESTO Y PROGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO** QUE SE ANEXAN AL PRESENTE CONVENIO, FORMANDO PARTE INTEGRAL DEL MISMO.

I.5.- DECLARA LA **CONTRATANTE** QUE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS OTORGÓ LA VIABILIDAD PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DE LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EN EL OFICIO DE APROBACIÓN No. **DAF-OM 281/2021-1** DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021.

I.6.- QUE CONOCEN EL ALCANCE DE LAS MODIFICACIONES MATERIA DE ESTE CONVENIO, DECLARANDO LA **CONTRATISTA** QUE SU REPRESENTADA TIENE CAPACIDAD JURÍDICA Y DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y LOS ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON ELLAS.



DADAS LAS ANTERIORES DECLARACIONES, LAS PARTES MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

### CLAUSULA TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. -

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y A CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2022 (58 DÍAS NATURALES), CON UN PERIODO DE SUSPENSIÓN DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 09 DE FEBRERO DE 2022 CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA REFERIDO EN LA DECLARACIÓN 1.4 DE ESTE CONVENIO.

SEGUNDA. -EL CONTRATISTA SE OBLIGA A PRESENTAR LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE TANTO EN MONTO Y/O PLAZO, A LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONSTITUIDA ORIGINALMENTE EN LOS MISMOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE CONVENIO DE DIFERIMIENTO DE FECHA 03 DE ENERO DE 2022 A EFECTO DE QUE CUBRA EL PERÍODO Y/O IMPORTE MENCIONADO EN ESTE CONVENIO.

TERCERA. -LAS PARTES ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE CONVENIO DE DIFERIMIENTO 03 DE ENERO DE 2022 CON EXCEPCIONES DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTE CONVENIO SE EFECTÚAN.

CUARTA. -LAS PARTES CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE, POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, LO FIRMAN POR TRIPLICADO, QUEDANDO DOS TANTOS EN PODER DE LA CONTRATANTE Y UNO EN PODER DE EL CONTRATISTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, BAJA CALIFORNIA, A LOS 11 DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2022.

LA CONTRATANTE

C. JORGE ALBERTO LÓPEZ PERALTA  
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL  
DE SAN QUINTÍN

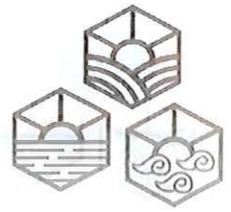
EL CONTRATISTA

ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS  
ADMINISTRADOR UNICO

TESTIGOS

C. SELVIO IBÁÑEZ GUZMÁN  
CONCEJAL DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS  
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E  
INFRAESTRUCTURA



SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PARTE EL EJECUTIVO ESTATAL POR CONDUCTO DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL DE SAN QUINTIN. POR SUS SIGLAS CMFSQ A QUIEN SE LE DENOMINARA LA CONTRATANTE REPRESENTADO POR EL C. JORGE ALBERTO LÓPEZ PERALTA, EN SU CARÁCTER DE CONCEJAL PRESIDENTE Y POR LA OTRA PARTE CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS, EN LO SUCECIVO "EL CONTRATISTA" A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMIRA LAS PARTES, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES:

### I.-LAS PARTES DECLARAN:

I.1.-QUE CON FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2021, CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21, CUYO OBJETO QUEDÓ ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL MISMO Y QUE CONSISTE EN:

"INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCCIÓN" FRACCIONAMIENTO DE SAN QUINTÍN, MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.

I.2.- QUE EL IMPORTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21 DE FECHA DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2021, REFERIDO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, QUEDO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA SEGUNDA DEL MISMO, Y QUE ES POR EL MONTO TOTAL DE:

POR UN IMPORTE DE:

\$ 134,991.26 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.), INCLUYE EL 8% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

SIN IVA \$ 124,991.90 (CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 90/100 M.N.)

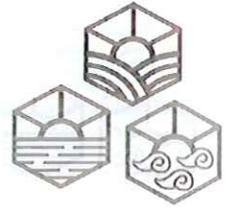
IVA \$ 9,999.36 (NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N)

I.3.- QUE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DESCRITO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, SE ESTABLECIÓ EN LA CLÁUSULA TERCERA DE DICHO CONTRATO, MISMO QUE MEDIANTE EL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2022 LAS PARTES ACORDARON MODIFICARLO FIJANDO UN PLAZO DE 58 (CINCUENTA Y OCHO) DÍAS NATURALES, OBLIGÁNDOSE EL CONTRATISTA A INICIAR LOS TRABAJOS EN FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y A CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DIA 26 DE FEBRERO DE 2022, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA APROBADO, Y QUE OBRA ANEXO AL REFERIDO CONTRATO.

I.4.- QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, Y EL DICTAMEN TÉCNICO DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2022 QUE FUNDA Y MOTIVA LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE CONVENIO, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA HAN DETERMINADO NO MODIFICAR EL TIEMPO DEL CONTRATO PRINCIPAL IDENTIFICADO EN LA DECLARACIÓN I.1 DE ESTE CONVENIO, COMO CONSECUENCIA LA AMPLIACION, REDUCCIONES DE VOLUMENES Y PRECIOS EXTRAORDINARIOS ALUDIDOS EN EL DICTAMEN REFERIDO, DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO Y PROGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO QUE SE ANEXAN AL PRESENTE CONVENIO, FORMANDO PARTE INTEGRAL DEL MISMO.

I.5.- DECLARA LA CONTRATANTE QUE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS OTORGÓ LA VIABILIDAD PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DE LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EN EL OFICIO DE APROBACIÓN No. DAF-OM 281/2021-1 DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021.

I.6.- QUE CONOCEN EL ALCANCE DE LAS MODIFICACIONES MATERIA DE ESTE CONVENIO, DECLARANDO LA CONTRATISTA QUE SU REPRESENTADA TIENE CAPACIDAD JURÍDICA Y DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y LOS ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON ELLAS.



DADAS LAS ANTERIORES DECLARACIONES, LAS PARTES MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

### CLAUSULA TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. -

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y A CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2022 (58 DÍAS NATURALES), CON UN PERIODO DE SUSPENSIÓN DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 09 DE FEBRERO DE 2022 CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA REFERIDO EN LA DECLARACIÓN I.4 DE ESTE CONVENIO.

**SEGUNDA.** -EL CONTRATISTA SE OBLIGA A PRESENTAR LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE TANTO EN MONTO Y/O PLAZO, A LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONSTITUIDA ORIGINALMENTE EN LOS MISMOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE CONVENIO DE DIFERIMIENTO DE FECHA 03 DE ENERO DE 2022, PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO 11 DE FEBRERO DE 2022 A EFECTO DE QUE CUBRA EL PERÍODO Y/O IMPORTE MENCIONADO EN ESTE CONVENIO.

**TERCERA.** -LAS PARTES ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SPMI-FORTAMUN-AD-001-21 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2021, FECHA DE CONVENIO DE DIFERIMIENTO 03 DE ENERO DE 2022, PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO 11 DE FEBRERO DE 2022 CON EXCEPCIONES DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTE CONVENIO SE EFECTÚAN.

**CUARTA.** -LAS PARTES CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE, POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, LO FIRMAN POR TRIPLICADO, QUEDANDO DOS TANTOS EN PODER DE LA CONTRATANTE Y UNO EN PODER DE EL CONTRATISTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, BAJA CALIFORNIA, A LOS 25 DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2022.

LA CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

  
C. JORGE ALBERTO LÓPEZ PERALTA  
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL FUNDACIONAL  
DE SAN QUINTÍN

  
ING. CRUZ ADRIAN SANTOS MACIAS  
ADMINISTRADOR UNICO

TESTIGOS

  
C. SELVIO IBÁÑEZ GUZMÁN  
CONCEJAL DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA

  
ARQ. BRENDA GISEL VILLA CÁRDENAS  
DIRECTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E  
INFRAESTRUCTURA