

DIRECCIÓN GENERAL  
**COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS  
 MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA.  
 CONTRATO No. SPMI-R33-LP-0001**

EN LA CIUDAD DE SAN QUINTÍN, B. C. SIENDO LAS **11:00** HRS. DEL DIA **21 DE FEBRERO DEL 2022**, Y EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SE REUNIERON EN EL SITIO DE LA OBRA LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA PARA LLEVAR A CABO LA ELABORACIÓN DE ACTA FINIQUITO DE LA OBRA DENOMINADA:

**REVESTIMIENTO DE TERRACERÍA RAÚL SÁNCHEZ DÍAZ, COLONIA MICHOACÁN,  
 MUNICIPIO DE SAN QUINTÍN, B.C.**

***I.- ESTA OBRA CONSISTIO PRINCIPALMENTE EN:***

REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTO DE LA VIALIDAD MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE SUB-BASE, TERRAPLEN, TODO ESTO CON MATERIAL DE BANCO, CON EL PROCESO DE LOS TRABAJOS EN LA TERRACERÍA FUERÓN DE TENDIDO, MEZCLADO, AFINADO Y COMPACTADO.

***II.- DATOS DEL CONTRATO:***

1.- No DE OFICIO DE APROBACIÓN:	CAFC/211/2021 DE FECHA 07 DE AGOSTO DE 2021
2.- FECHA DEL CONTRATO:	29 DE OCTUBRE DE 2021
3.- IMPORTE DEL CONTRATO CON I.V.A.:	\$ 1,893,348.13
4.- PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2021
5.- CONTRATISTA:	ORLANDO FABIEL LÓPEZ ACOSTA
6.- PERIODO DE EJECUCION REAL:	23 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 21 DE ENERO DE 2022
7.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO CON I.V.A.:	\$ 568,004.44 M. N.

***III.- CONVENIOS REALIZADOS:***

1.- NUMERO:	01 (UNO)
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	ATRASO EN EL OTORGAMIENTO DEL ANTICIPO
3.- TIPO DE CONVENIO:	DIFERIMIENTO
4.- FECHA:	23 DE NOVIEMBRE DE 2021
5.- TIEMPO MODIFICADO:	00 DIAS
6.- NUMERO:	02 (DOS)
7.- OBJETO DEL CONVENIO:	AUMENTO Y DISMINUCIÓN DE VOLUMENES
8.- TIPO DE CONVENIO:	MODIFICATORIO
9.- FECHA:	20 DE ENERO DE 2022
10.- TIEMPO MODIFICADO:	0 DIAS



#### IV.- FIANZAS

Concepto	Importe	Número	Fecha
1.- CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	\$ 189,334.81	2140508	11-NOVIEM BRE-2021
2.- ANTICIPO	\$ 568,004.44	2607371	01-NOVIEMBRE-2021
3.- ENDOSO	\$ 189,334.81	2140508	07-ENERO-2022
5.- VICIOS OCULTOS	\$ 189,334.81	2158957	15-FEBRERO-2022

\* TODAS LAS FIANZAS FUERON PROPORCIONADAS POR: CHUBB FIANZAS MONTERREY

#### V.- ESTIMACIONES:

1.- TOTAL DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS:	03 (TRES)
2.- TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS:	03 (TRES)

#### ESTIMACIONES PAGADAS:

Núm. Estim.	Fecha Factura	No. DE FACTURA	PERIODO DE EJECUCION	IMPORTE CON IVA	ANTICIPO SIN IVA AMORTIZADO
ANT	01-NOV-2021	A 949	ANTICIPO	\$ 568,004.44	
01	31-ENE-2022	A 971	23 NOV 2021 AL 22 DIC 2021	\$ 807,175.71	\$ 320,307.82
02	31-ENE-2022	A 972	23 DIC 2021 AL 11 ENE 2022	\$ 451,637.87	\$ 179,221.37
03	30-MZO-2022	A 987	12 ENE 2022 AL 21 ENE 2022	\$ 66,530.11	\$ 26,400.84
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 1,893,348.13</b>	<b>\$ 525,930.03</b>

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS CON IVA = \$ 1,893,348.13 M. N.

#### VI.- SALDO DEL FINIQUITO:

No	Concepto	+ -	Imp. C/IVA	Anexo No
1	Importe de obra estimada		\$ 1,893,348.13	
2	Importe de obra Real Ejecutada		\$ 1,893,348.13	
3	Importe de pena convencional procedente y no aplicada		0.00	
4	Importe Total de anticipo NO amortizado		0.00	
5	Importe de pagos duplicados		0.00	
6	Importe de daños ocasionados por el contratista		0.00	
7	Importe de ajuste de Costos		0.00	
<b>Total =</b>		<b>\$</b>	<b>\$ 1,893,348.13</b>	

<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>0.00</b>
I.V.A. 8 =	<b>0.00</b>
<b>TOTAL = \$</b>	<b>0.00</b>

#### VII FIANZA DE GARANTÍA

<b>FIANZA DE GARANTIA</b>
<b>CHUBB FIANZAS MONTERREY</b>
<b>FIANZA No = 2158957</b>
<b>IMPORTE DE FIANZA = \$ 189,334.81</b>



EN VISTA DE LO ANTERIORMENTE CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA FORMAL DE LOS TRABAJOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE PROCEDAN POR CONCEPTO DE VICIOS OCULTOS Y OBRA MAL EJECUTADA, ADEMÁS DE LAS PREVISTAS EN EL CONTRATO EN CUESTIÓN. AMBAS PARTES DECLARÁN QUE MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO QUEDAN EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAIDOS MEDIANTE EL CONTRATO NUMERO SPMI-R33-LP-0001 CON EXCEPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTEN EN LA OBRA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, MEDIANTE LA CORRESPONDIENTE FIANZA DESCRITA EN EL PUNTO NÚMERO VII, LA CUAL ESTARA VIGENTE DOCE MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA DEL MISMO, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA Y SABEDORES DE SU ALCANCE Y CONTENIDO, FIRMAN EN ESTA, LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN. A 16 DE MARZO DEL 2022.

**ENTREGA:**

**C. ING. ORLANDO FABIEL LÓPEZ ACOSTA  
CONTRATISTA.**

**RECIBE:**

**COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA**



**ARQ. ANGEL SALAZAR LÓPEZ  
SUPERVISOR DE OBRA**

**TESTIGOS**

**ARQ. JOEL CERROS MELENDRES  
SUPERVISOR DE OBRA**



**ARQ. ILSE CARRERA AGUIRRE  
SUPERVISOR DE OBRA**